



## EDITAL N.º 44/2021

**N.º de Registo** 18672      **Data** 10/09/2021      **Processo** 2021/150.10.702.02/7

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **15 de setembro de 2021, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro de Congressos do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos: -----

### **1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA**

#### **1.1. Diversos**

**Ponto n.º 1.1.1. – Para conhecimento** - Implementação de medidas de melhoria da eficiência energética no Sistema de Iluminação Pública.-----

#### **1.2. – SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes**

**Ponto n.º 1.2.1. – Para conhecimento** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 27 de agosto de 2021: -----

Operações Orçamentais – 422.944,25€ (Quatrocentos e Vinte e Dois Mil Novecentos e Quarenta e Quatro Euros e Vinte e Cinco Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 65.069,05€ (Sessenta e Cinco Mil e Sessenta e Nove Euros e Cinco Cêntimos).-----

**Ponto n.º 1.2.2. – Para deliberar** - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Versão Essencial – Consultoria Lda.-----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



## **2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

### **2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade**

**Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 06 de setembro de 2021: -----

Operações Orçamentais - 2.799.387,80€ (Dois milhões setecentos e noventa e nove mil trezentos e oitenta e sete euros e oitenta cêntimos).-----

Operações de Tesouraria - 77.592,87€ (Setenta e sete mil quinhentos e noventa e dois euros e oitenta e sete cêntimos).-----

### **2.2. - Serviço de Taxas e Licenças**

#### **Isenção**

**Ponto n.º 2.2.1. – Para deliberar** - Isenção do pagamento da taxa da Licença de Ruído e Recinto referente ao evento "Musica ao Vivo na Praça" na Praça da República em Portalegre, no dia 11 de setembro de 2021, requerido pela União de Freguesias da Sé e São Lourenço. -----

#### **Ocupação de Espaço Público**

**Ponto n.º 2.2.2. – Para deliberar** - Requerimento de António Manuel dos Santos Bastos Barbosa da Fonseca, representante da firma Figo D'Idanha Sociedade Agrícola, Lda., no qual solicita autorização para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, um estrado em deck, floreiras, guarda-sóis, mesas e cadeiras, de apoio ao seu estabelecimento – Gelataria, dispostos numa área de 18m<sup>2</sup>, sito na Avenida da Liberdade, n.º101, na zona de cargas e descargas, a partir de 28 de agosto e pelo prazo de um ano. -----

Instruído com informação da DOPGU que sugere a sua aprovação, desde que sejam cumpridas as recomendações nela contidas. -----



## **2.3. - Serviço de Contratação Pública**

**Ponto n.º 2.3.1. – Para deliberar** - Apreciação de minuta do contrato Recuperação e valorização dos espaços públicos do Bairro Social dos Assentos – Fase 1 Zonas A e B. -----

## **2.4. - Serviço de Tesouraria**

**Ponto n.º 2.4.1. – Para deliberar** - Proposta à Reunião de Câmara para fecho de conta bancária com a designação de CENSOS 2021. -----

## **2.5. - Serviço Jurídico**

**Ponto n.º 2.5.1. - Para conhecimento** – Legislação de interesse autárquico publicado em Diário da República no mês de agosto de 2021.-----

## **2.6. - Serviço de Candidaturas**

**Ponto n.º 2.6.1. - Para deliberar** – Autorizar assinatura da respetiva declaração, considerando que o Município de Portalegre é parceiro da candidatura “Projecto Rizoma”, apresentada ao Instituto Camões, pela ENGIM - Ente Nazionale Giuseppini del Murialdo, no âmbito da Acção PROCULTURA – Promoção do Emprego nas Actividades Geradoras de Rendimento no Sector Cultural nos PALOP e Timor-Leste, a qual tem ainda como parceiros a Fundação Criança e Juventude, a FONG, a Bamtaba e a Associação Orquestra Geração, visando o desenvolvimento económico, através da música e artes cénicas, em comunidades residentes em São Tomé e Príncipe e Guiné Bissau, e que, a mesma, foi selecionada para efeitos subvenção, conforme Relatório Preliminar de Avaliação de Propostas (em anexo). Considerando que o valor de investimento afecto ao Município de Portalegre é de 51.555,00€, com um co-financiamento da União Europeia de 93% a fundo perdido. -----

## **2.7. - Serviço de Recursos Humanos**

**Ponto n.º 2.7.1. - Para deliberar** – Atribuição do Suplemento de Pensidade e Insalubridade com efeitos retroativos a partir 1 de janeiro de 2021. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



### **3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO**

#### **3.1. – Serviço de Desporto e de Juventude**

**Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar** - Ofício do Clube de Natação de Portalegre de 20 de maio de 2021, a informar dos danos causados pelas inundações provocados pelas obras de requalificação da Piscina Municipal dos Assentos. -----

#### **3.2. – Serviço de Cultura**

**Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar** - Requerimento de Cidália Cristina Correia Narciso de 01 de setembro de 2021, a solicitar a colocação de uma reloute de farturas, com isenção do pagamento das taxas, no Jardim da Avenida da Liberdade entre os dias 10 e 12 de setembro, aquando da realização da Feira das Cebolas. -----

### **4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE**

#### **4.1. – Serviço de Obras**

**Ponto n.º 4.1.1. – Para deliberar** – Requerimento pela Liga Portuguesa Contra o Cancro a solicitar a cedência de equipamento (ligação eléctrica trifásica), para o dia 2 de Outubro. -----

#### **4.2. – Serviço de Ambiente**

**Ponto n.º 4.2.1. – Para ratificar** – Requerimento de Ilda da Conceição Ribeiro Santana Pinto Reixa, datado de 05.08.2021, no qual é requerida a inumação de Américo Jesus Tavares Reixa em sepultura temporária 728/R, no dia 05.08.2021. -----

**Ponto n.º 4.2.2. – Para ratificar** – Requerimento de José Antunes Curinha, datado de 13.08.2021, no qual é requerida a inumação de Maria José Marmelo Antunes em sepultura temporária 758/R, no dia 13.08.2021. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



**Ponto n.º 4.2.3. – Para ratificar** – Requerimento de Maria de Lourdes Ceia Dias Mourinho, datado de 31.08.2021, no qual é requerida a inumação de Celeste Garção Ceia em sepultura temporária 908/S, no dia 31.08.2021. -----

**Ponto n.º 4.2.4. – Para ratificar** – Requerimento de Fernando de Jesus Mourato Saldanha, datado de 23.08.2021, no qual é requerida a inumação de Jorge Fernando Castanho Pinheiro em sepultura perpétua 1552/C, no dia 23.08.2021. -----

**Ponto n.º 4.2.5. – Para ratificar** – Requerimento de Isidoro Joaquim Salgueiro Robalo, datado de 18.08.2021, no qual é requerida a inumação de Alice da Conceição Robalo em sepultura perpétua 779/D, no dia 18.08.2021. -----

## **5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

### **5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:**

#### **INICIATIVA MUNICIPAL:**

**Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar** - Informação interna DOPGU n.º 18256 de 06/09/2021, a propor que seja nomeado o Técnico da DOPGU, Luís Filipe Figueiredo Carvalho como representante do Município, na qualidade de Gestor Local de Energia (conforme deliberação de Câmara – ATA da reunião 42/2020 de 11 de novembro) e o Técnico da AREANATEjo Rafael Gil Ceia, como terceiro membro independente, para integrar pelo período de 3 anos a Comissão de Acompanhamento do Contrato de Gestão de Eficiência Energética para a Implementação de medidas de melhoria da Eficiência Energética no Sistema de Iluminação Pública (SIP) do Concelho de Portalegre. -----

**Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar** - Proposta de alteração ao loteamento municipal do "Plano de Pormenor de Expansão da Zona Industrial de Portalegre", localizado na freguesia da Urra, com informação da DOPGU n.º 18153 de 03.09.2021, a propor que o Executivo delibere o seguinte: a aprovação da alteração ao loteamento municipal, com o objetivo de junção dos lotes 385 a 419 e área dos arruamentos K e L, constituindo um único lote (107.391,50 m<sup>2</sup>); a área dos arruamentos K e L (13.817,00 m<sup>2</sup>) deverá ser retirada do domínio público municipal, para integração no novo lote; a certidão relativa à constituição do novo lote, para efeitos de atualização do registo predial pela

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



Câmara, só poderá ser emitida após a passagem da área dos arruamentos K e L, para o domínio privado municipal, a fim de constar e ser descrita em conjunto, com os artigos urbanos já existentes e correspondentes aos lotes 385 a 419. -----

**Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar** - Informação DOPGU, n.º 17699, de 30.08.2021, a remeter o projeto de execução do “**Centro de Convívio Social do Centro Histórico de Portalegre**”, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 360.428,76€ + IVA, para efeitos de aprovação e envio ao Serviço de Candidaturas. Mais se remete o processo de concurso, incluindo o programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, previamente cabimentado. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Eng. Joaquim Ferreira, Efetivos: Eng. Carvalho da Silva e Eng. Eduardo Bilé, Suplentes: Arq. Hugo Espanhol e D. Rosalina Morgado; Fiscalização: Eng. Anabela Catalão e Arq. Gonçalo Alegre; Coordenador de Segurança Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Eng. Anabela Catalão. -----

## **PROJETO DE ARQUITETURA:**

### **Caducidade:**

**Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar** - Informação n.º 18119 de 02/09/2021, da DOPGU, referente ao processo n.º 583/2018 – Legalização, alteração e ampliação de edifício na Rua 5 de Outubro n.ºs 83, 85 e 87, União das freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Luis Miguel Pascoa Alentejano a propor, a caducidade do processo, atendendo a falta de apresentação dos projetos das especialidades, no prazo estipulado para o efeito. -----

### **Projetos das Especialidades:**

### **A Aprovar:**

**Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar** – Informação n.º 18087 de 02/09/2021, da DOPGU, referente ao processo n.º 107/2021 – Alteração e ampliação de edifício, sito no Areeiro de Baixo, União das freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Helena Isabel Vitorino Janeiro, a propor a aprovação dos projetos das especialidades em sede de deliberação final. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



**Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar –** Informação n.º 18072 de 02/09/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 147/2021 – Construção de habitação, no Loteamento das Carvalhinhas II, lote 20, União das freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Bárbara Machado Gomes, a propor a aprovação dos projetos das especialidades em sede de deliberação final. -----

## **OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA:**

### **A Deferir:**

**Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar –** Requerimento apresentado por Agostinho Miranda Alfaia, de 30 de agosto de 2021, referente ao pedido de ocupação da via pública no prédio sito na Rua Dr. Martinho Azevedo Coutinho, 13, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, com informação da DOPGU de 2 de setembro a propor a aprovação do pedido de ocupação de via pública nos termos do artigo 57º do RJUE e artigo 55º do RМУETCU. -----

### **Diversos:**

**Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar –** Informação n.º 18238 de 06/09/2021, da DOPGU, relativa ao pedido de ocupação do espaço público com materiais, na Avenida Vitorino Nemésio, 58, União das freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Jorge Miguel Batista Gargaté, a propor a aprovação do pedido de ocupação do espaço público, com materiais. -----

## **Redução/Isenção de Taxas:**

### **A Deferir:**

**Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar -** Informação n.º 17791 de 30/08/2021, da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas, por ocupação do espaço público com andaimes, na Rua da Misericórdia, nºs 13, 15 e 17, União das freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por António Morais Carrapiço, a propor o deferimento do pedido de ocupação de via pública e de isenção de taxas, em virtude da pretensão se inserir em área da ARU. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



**Ponto n.º 5.1.10. – Para deliberar** - Informação n.º 17937 de 31/08/2021, da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas, por ocupação do espaço público com andaimes, na Rua Dr. José Maria Grande, n.ºs 7/13 apresentado por Adriano Costa Ventura, a propor o deferimento do pedido de ocupação de via pública e de isenção de taxas, em virtude da pretensão se inserir em área da ARU. -

**Ponto n.º 5.1.11. – Para deliberar** - Informação n.º 18013 de 01/09/2021, da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas, para Ocupação do espaço público com andaimes, na Rua dos Potes e Rua da Mouraria, apresentado por Filomena de Jesus Marques Santos Meira, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se inserir em área da ARU. -----

**Ponto n.º 5.1.12. – Para deliberar** - Informação n.º 18092 de 02/09/2021, da DOPGU, relativa ao pedido de redução das taxas, na operação urbanística a realizar no prédio sito no Areeiro de Baixo, apresentado por Helena Isabel Vitorino Janeiro, a propor a aprovação da redução da taxa em 50%, taxas, em virtude do imóvel ter sido construído antes de 7 de agosto de 1951. -----

**Ponto n.º 5.1.13. – Para deliberar** – Informação n.º 18220 de 03/09/2021, da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas, por ocupação do espaço público com andaimes, na Rua da Sé n.º 48, União das freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Domingos Marmelo Carrajola, a propor o deferimento do pedido de ocupação de via pública e de isenção de taxas, em virtude da pretensão se inserir em área da ARU. -----

**Ponto n.º 5.1.14. – Para deliberar** – Informação n.º 18221 de 03/09/2021, da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas, para Ocupação do espaço público com andaimes, na Rua da Sé, 54, União das Freguesias da Sé e São Lourenço apresentado por Sandra de Fátima Batista Carrajola, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se inserir em área da ARU. -----



# Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

**Ponto n.º 5.1.15. – Para deliberar** – Anulação da aplicação de multas contratuais, no âmbito do contrato de empreitada “Reabilitação e Recuperação de Edifícios / Frações Propriedade do Município – III fase”, pelo facto de não ter sido feita a comunicação prévia / e reclamada pelo empreiteiro na sua comunicação, com referência: 0F015-2021, entrada a 15/03/21, Registo 6342., pelo que gera uma invalidade administrativa para a aplicação de multas contratuais, deliberadas em reunião de camara 24/02/2021. -----

Portalegre, 10 de setembro de 2021

A Presidente da Câmara

[Assinatura Qualificada]	Digitally signed by [Assinatura
MARIA ADELAIDE FRANCO	Qualificada] MARIA ADELAIDE
LEBREIRO DE AGUIAR	FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR
MARQUES TEIXEIRA	MARQUES TEIXEIRA
	Date: 2021.09.10 19:48:19 +01:00

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira\*

(\*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)

DI001V01 Pág. 9/9